



**СОВЕТ НОВОТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 13

III сессия
15 ноября 2024 года

V созыва
пос. Таманский

О внесении изменений в решение LVIII сессии Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 18 ноября 2022 года № 188 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), федеральными законами от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", от 8 августа 2024 г. № 259-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Новотаманского сельского поселения Темрюкского района, Совет Новотаманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Пункт 2 изложить в новой редакции: «Налоговые ставки в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации «Налог на имущество физических лиц» устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/ п	Объекты налогообложения	Ставка налога, %
1.	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,26
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких	0,3

	объектов является жилой дом	
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино - места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 6 пункта 2 настоящего решения	0,1
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. вторым п.10 ст.378.2 НК РФ	1,2
7.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.руб.	1,2
8.	Прочие объекты налогообложения	0,5

2. Пункт 4 изложить в следующей редакции: «Налоговые льготы предоставляются в порядке и случаях, установленных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ).

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Налоговые льготы, предусмотренные пунктом 3 настоящего решения, предоставляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ.»

Контроль за выполнением данного решения возложить на начальника финансового отдела Новотаманского сельского поселения Темрюкского района А.П.Олейникову и постоянную комиссию Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжения муниципальной собственностью (А.А. Демченко).

3. Финансовому отделу (А.П. Олейникова) официально опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань», разместить на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район, на официальном сайте администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение «О внесении изменений в решение LVIII сессии Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 18 ноября 2022 года № 188 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района» вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы Новотаманского
сельского поселения
Темрюкского района

Заместитель председателя
Совета Новотаманского
сельского
поселения Темрюкского района

_____ Л.А. Золотарёва

« 15 » ноября 2024 года



_____ А.А. Демченко

« 15 » ноября 2024 года