



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2025

№ 187

г. Темрюк

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 3 сентября 2024 г. № 1275 «Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края»

В соответствии с Положением о муниципальных правовых актах муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XLIX сессии Совета муниципального образования Темрюкский район V созыва от 22 марта 2013 г. № 498, рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Таманская железнодорожная компания» в лице генерального директора Зуева Вадима Сергеевича, зарегистрированное в администрации муниципального образования Темрюкский район под номером 01-12-21850/24-06.12.2024, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 3 сентября 2024 г. № 1275 «Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района

Краснодарского края», изложив приложения 1, 2 к нему в новой редакции (приложения 1-2).

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 3 сентября 2024 г. № 1275 «Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней.

3. Постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 30.09.2025 № 164

«Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 3 сентября 2024 г. № 1275
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Темрюкский район
от 30.09.2025 № 164)

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на территории Темрюкского района Краснодарского края

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	2	3
1	23:30:0602000:1340	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская»
2	23:30:0602000:1349	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение
3	23:30:0602000:1350	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, ст-ца. Тамань, тер. Южная, уч. 3
4	23:30:0000000:2718	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское

1	2	3
		поселение, в границах ООО агрофирма «Таманская»
5	23:30:0602000:1275	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
6	23:30:0602000:1278	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
7	23:30:0602000:1281	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
8	23:30:0602000:1287	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
9	23:30:0602000:1289	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
10	23:30:0602000:1292	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская»
11	23:30:0602000:1294	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская»
12	23:30:0602000:1308	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
13	23:30:0602000:1310	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
14	23:30:0602000:1311	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
15	23:30:0602000:1312	Российская Федерация, Краснодарский край,

1	2	3
		Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
16	23:30:0602000:1313	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
17	23:30:0602000:1332	Краснодарский край, р-н. Темрюкский
18	23:30:0602000:1297	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах ООО агрофирма «Таманская»
19	23:30:0602000:1315	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская» южнее ст. Тамань
20	23:30:0602000:1326	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение, в границах АФ «Таманская»
21	23:30:0602000:1337	Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Таманское сельское поселение

».

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 30.09.2025 № 164

«Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 3 сентября 2024 г. № 1275
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Темрюкский район
от 30.09.2025 № 164)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута
для складирования строительных и иных материалов, возведения
некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки,
навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы
для обеспечения строительства инженерного сооружения
«Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от
главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-
Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции
агропромышленного комплекса на Таманском полуострове» на
территории Темрюкского района Краснодарского края

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Краснодарский край, район Темрюкский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	90704 +/- 105 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения «Инфраструктура железнодорожного транспорта общего пользования от главного хода железной дороги с примыканием к ст. Тамань-Пассажирская до морских терминалов по перевалке продукции агропромышленного комплекса на Таманском полуострове», сроком на 5 лет

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-23, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	494956.36	1200795.6 6	494956.36	1200795.6 6	Аналитический метод	0.1	-
2	494979.86	1200804.6 1	494979.86	1200804.6 1	Аналитический метод	0.1	-
3	495008.05	1200815.9 2	495008.05	1200815.9 2	Аналитический метод	0.1	-
4	495006.53	1200819.6 2	495006.23	1200820.3 6	Аналитический метод	0.1	-
5	494978.41	1200808.3 4	495017.11	1200824.6 1	Аналитический метод	0.1	-
6	494954.99	1200799.4 2	495043.46	1200836.4 6	Аналитический метод	0.1	-
7	494927.07	1200789.3 4	495064.86	1200846.3 9	Аналитический метод	0.1	-
8	494899.00	1200779.6 8	495097.27	1200861.9 4	Аналитический метод	0.1	-
9	494865.06	1200768.7 8	495141.36	1200884.3 6	Аналитический метод	0.1	-
10	494864.18	1200771.6 6	495226.47	1200933.7 5	Аналитический метод	0.1	-
11	494836.43	1200763.0 7	495267.11	1200960.2 0	Аналитический метод	0.1	-
12	494785.10	1200749.7 5	495309.14	1200989.0 5	Аналитический метод	0.1	-
13	494779.40	1200771.0 5	495349.15	1201018.8 2	Аналитический метод	0.1	-
14	494771.21	1200771.0 6	495387.59	1201049.3 2	Аналитический метод	0.1	-
15	494756.55	1200778.3 2	495425.61	1201081.7 5	Аналитический метод	0.1	-
16	494643.50	1200757.2 5	495458.38	1201111.4 1	Аналитический метод	0.1	-
17	494626.03	1200754.1 4	495494.82	1201146.7 3	Аналитический метод	0.1	-
18	494596.62	1200751.7 9	495495.29	1201147.2 2	Аналитический метод	0.1	-
19	494546.83	1200747.0 5	495494.86	1201152.4 9	Аналитический метод	0.1	-
20	494492.64	1200742.1 6	495492.00	1201149.5 7	Аналитический метод	0.1	-
21	494490.89	1200749.1 2	495455.64	1201114.3 3	Аналитический метод	0.1	-
22	494419.37	1200745.6 5	495422.97	1201084.7 6	Аналитический метод	0.1	-

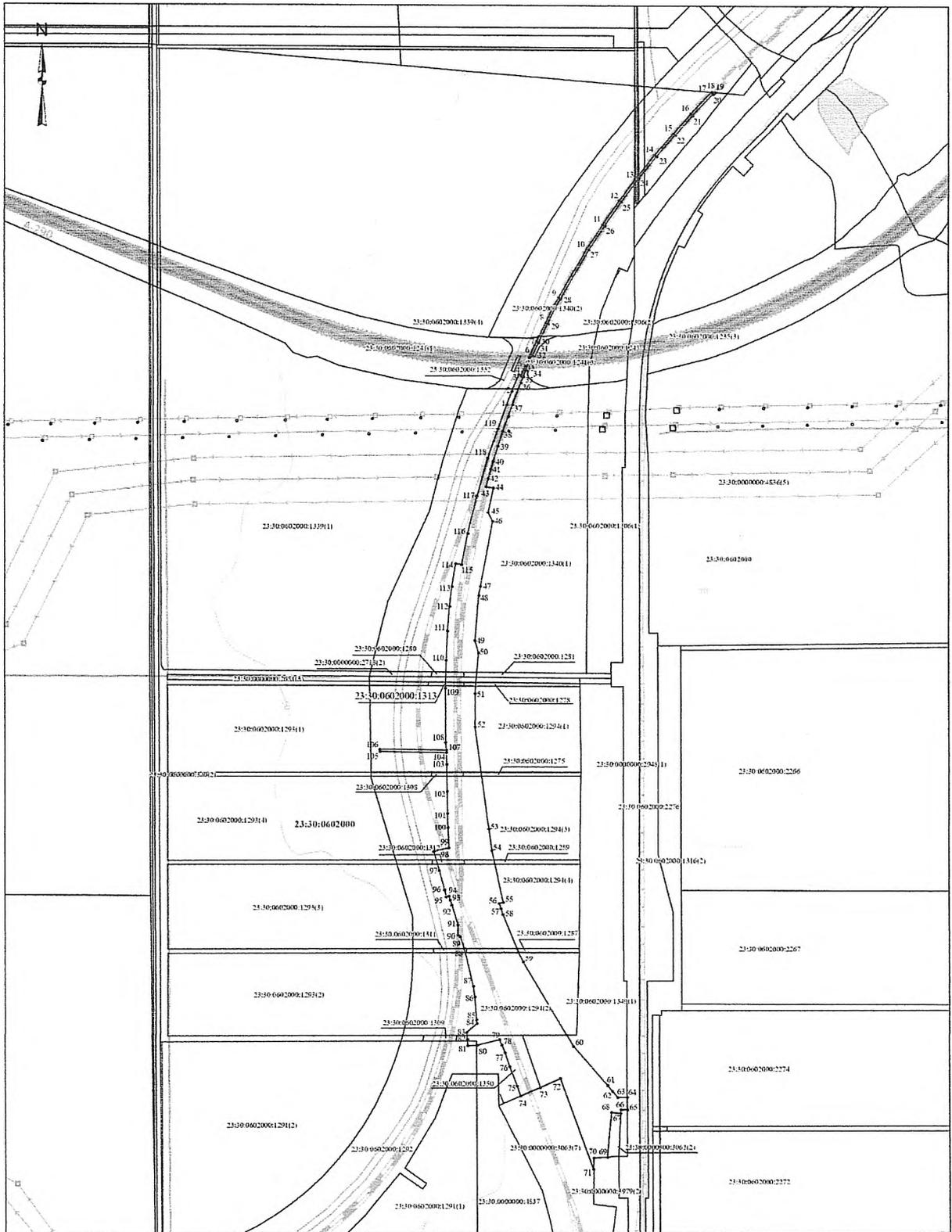
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	494370.25	1200754.1 5	495385.05	1201052.4 1	Аналитический метод	0.1	-
24	494325.21	1200753.2 7	495346.71	1201021.9 9	Аналитический метод	0.1	-
25	494243.41	1200757.5 7	495306.81	1200992.3 0	Аналитический метод	0.1	-
26	494187.07	1200760.5 3	495264.88	1200963.5 3	Аналитический метод	0.1	-
27	494101.21	1200788.2 0	495224.37	1200937.1 6	Аналитический метод	0.1	-
28	494099.24	1200781.4 8	495139.44	1200887.8 7	Аналитический метод	0.1	-
29	494090.28	1200784.3 7	495095.50	1200865.5 2	Аналитический метод	0.1	-
30	494079.67	1200787.7 9	495063.15	1200850.0 0	Аналитический метод	0.1	-
31	493996.74	1200821.8 6	495041.22	1200839.8 4	Аналитический метод	0.1	-
32	493810.28	1200932.5 1	495041.71	1200838.7 1	Аналитический метод	0.1	-
33	493762.51	1200978.7 1	495015.86	1200827.5 5	Аналитический метод	0.1	-
34	493762.51	1201000.1 6	495015.54	1200828.2 9	Аналитический метод	0.1	-
35	493741.01	1201000.2 0	495004.71	1200824.0 6	Аналитический метод	0.1	-
36	493741.01	1200989.2 3	494994.07	1200819.9 0	Аналитический метод	0.1	-
37	493734.85	1200988.9 2	494956.28	1200805.6 6	Аналитический метод	0.1	-
38	493736.30	1200973.2 7	494910.35	1200788.8 8	Аналитический метод	0.1	-
39	493658.83	1200966.1 1	494884.58	1200780.7 2	Аналитический метод	0.1	-
40	493656.98	1200942.4 7	494858.98	1200772.5 0	Аналитический метод	0.1	-
41	493637.23	1200942.3 5	494845.92	1200768.7 3	Аналитический метод	0.1	-
42	493794.43	1200885.9 3	494829.29	1200763.9 4	Аналитический метод	0.1	-
43	493779.31	1200851.0 1	494815.39	1200760.5 3	Аналитический метод	0.1	-
44	493764.73	1200817.3 5	494812.80	1200772.4 8	Аналитический метод	0.1	-
45	493782.10	1200811.4 6	494771.18	1200763.5 5	Аналитический метод	0.1	-
46	493814.86	1200799.0 4	494755.57	1200771.2 9	Аналитический метод	0.1	-
47	493839.62	1200790.8 7	494644.68	1200750.4 2	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
48	493852.06	1200785.8 8	494628.30	1200747.5 8	Аналитический метод	0.1	-
49	493861.59	1200781.4 8	494550.75	1200741.0 5	Аналитический метод	0.1	-
50	493852.13	1200743.7 6	494529.61	1200746.9 3	Аналитический метод	0.1	-
51	493851.33	1200727.4 9	494460.36	1200740.8 2	Аналитический метод	0.1	-
52	493862.48	1200726.5 0	494402.25	1200740.8 3	Аналитический метод	0.1	-
53	493874.69	1200725.4 1	494226.20	1200764.2 8	Аналитический метод	0.1	-
54	493890.02	1200743.0 9	494190.01	1200769.1 0	Аналитический метод	0.1	-
55	493897.32	1200742.5 1	494101.21	1200788.2 0	Аналитический метод	0.1	-
56	493936.08	1200739.3 1	494099.24	1200781.4 8	Аналитический метод	0.1	-
57	493954.37	1200736.7 7	494090.28	1200784.3 7	Аналитический метод	0.1	-
58	494021.97	1200721.4 3	494079.67	1200787.7 9	Аналитический метод	0.1	-
59	494042.08	1200714.4 5	493996.74	1200821.8 6	Аналитический метод	0.1	-
60	494043.88	1200711.6 9	493849.71	1200909.1 1	Аналитический метод	0.1	-
61	494044.60	1200710.6 0	493782.27	1200966.8 7	Аналитический метод	0.1	-
62	494062.68	1200710.4 4	493772.69	1200975.0 8	Аналитический метод	0.1	-
63	494095.91	1200700.4 4	493762.51	1200983.8 0	Аналитический метод	0.1	-
64	494105.29	1200697.4 5	493762.51	1201000.1 6	Аналитический метод	0.1	-
65	494111.95	1200695.3 3	493741.01	1201000.2 0	Аналитический метод	0.1	-
66	494110.69	1200690.9 3	493741.01	1200989.2 3	Аналитический метод	0.1	-
67	494122.38	1200688.2 1	493734.85	1200988.9 2	Аналитический метод	0.1	-
68	494129.31	1200717.9 0	493736.30	1200973.2 7	Аналитический метод	0.1	-
69	494155.65	1200711.7 5	493658.83	1200966.1 1	Аналитический метод	0.1	-
70	494157.34	1200718.9 9	493656.98	1200942.4 7	Аналитический метод	0.1	-
71	494171.06	1200716.2 8	493637.23	1200942.3 5	Аналитический метод	0.1	-
72	494191.08	1200712.7 8	493794.43	1200885.9 3	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
73	494201.39	1200711.4 1	493779.31	1200851.0 1	Аналитический метод	0.1	-
74	494232.03	1200708.7 9	493764.73	1200817.3 5	Аналитический метод	0.1	-
75	494253.13	1200707.6 9	493782.10	1200811.4 6	Аналитический метод	0.1	-
76	494253.01	1200697.4 2	493814.86	1200799.0 4	Аналитический метод	0.1	-
77	494320.33	1200696.6 3	493839.62	1200790.8 7	Аналитический метод	0.1	-
78	494323.95	1200697.7 9	493852.06	1200785.8 8	Аналитический метод	0.1	-
79	494358.87	1200697.3 6	493861.59	1200781.4 8	Аналитический метод	0.1	-
80	494360.83	1200576.7 0	493852.13	1200743.7 6	Аналитический метод	0.1	-
81	494364.83	1200576.7 6	493851.33	1200727.4 9	Аналитический метод	0.1	-
82	494362.80	1200701.7 5	493862.48	1200726.5 0	Аналитический метод	0.1	-
83	494495.03	1200700.1 4	493874.69	1200725.4 1	Аналитический метод	0.1	-
84	494544.75	1200701.5 6	493890.02	1200743.0 9	Аналитический метод	0.1	-
85	494591.15	1200705.9 6	493897.32	1200742.5 1	Аналитический метод	0.1	-
86	494637.11	1200711.2 5	493936.08	1200739.3 1	Аналитический метод	0.1	-
87	494681.56	1200718.0 8	493954.37	1200736.7 7	Аналитический метод	0.1	-
88	494735.21	1200728.6 0	494021.97	1200721.4 3	Аналитический метод	0.1	-
89	494799.35	1200744.5 7	494042.08	1200714.4 5	Аналитический метод	0.1	-
90	494864.73	1200763.5 6	494044.60	1200710.6 0	Аналитический метод	0.1	-
91	494914.49	1200780.7 2	494062.68	1200710.4 4	Аналитический метод	0.1	-
92	-	-	494095.91	1200700.4 4	Аналитический метод	0.1	-
93	-	-	494105.29	1200697.4 5	Аналитический метод	0.1	-
94	-	-	494111.95	1200695.3 3	Аналитический метод	0.1	-
95	-	-	494110.69	1200690.9 3	Аналитический метод	0.1	-
96	-	-	494122.38	1200688.2 1	Аналитический метод	0.1	-
97	-	-	494155.11	1200678.8 8	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
98	-	-	494187.98	1200669.2 6	Аналитический метод	0.1	-
99	-	-	494194.60	1200695.6 9	Аналитический метод	0.1	-
100	-	-	494229.30	1200694.2 5	Аналитический метод	0.1	-
101	-	-	494254.07	1200693.7 4	Аналитический метод	0.1	-
102	-	-	494292.21	1200693.1 0	Аналитический метод	0.1	-
103	-	-	494339.59	1200692.1 9	Аналитический метод	0.1	-
104	-	-	494358.97	1200691.4 1	Аналитический метод	0.1	-
105	-	-	494360.83	1200576.7 0	Аналитический метод	0.1	-
106	-	-	494364.83	1200576.7 6	Аналитический метод	0.1	-
107	-	-	494362.97	1200691.1 7	Аналитический метод	0.1	-
108	-	-	494376.74	1200690.3 7	Аналитический метод	0.1	-
109	-	-	494469.87	1200689.9 8	Аналитический метод	0.1	-
110	-	-	494516.78	1200691.5 0	Аналитический метод	0.1	-
111	-	-	494567.40	1200693.9 1	Аналитический метод	0.1	-
112	-	-	494610.14	1200697.4 6	Аналитический метод	0.1	-
113	-	-	494643.78	1200701.5 1	Аналитический метод	0.1	-
114	-	-	494683.08	1200707.8 6	Аналитический метод	0.1	-
115	-	-	494681.56	1200718.0 8	Аналитический метод	0.1	-
116	-	-	494735.21	1200728.6 0	Аналитический метод	0.1	-
117	-	-	494799.35	1200744.5 7	Аналитический метод	0.1	-
118	-	-	494864.73	1200763.5 6	Аналитический метод	0.1	-
119	-	-	494914.49	1200780.7 2	Аналитический метод	0.1	-
1	494956.36	1200795.6 6	494956.36	1200795.6 6	Аналитический метод	0.1	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:
 - проектная граница публичного сервитута
 - граница земельного участка, сведения о котором содержится в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 23:06:002000 - номер кадастрового квартала
 23:06:002000:1311 - кадастровый номер земельного участка
 * - характерная точка проектной границы публичного сервитута

Масштаб 1:4 000

»»

Заместитель главы
 муниципального образования
 Темрюкский район

С.А. Мануйлова