

**СОВЕТ НОВОТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ № 12**

III сессия V созыва

15 ноября 2024 года пос. Таманский

**О внесении изменений в решение LVIII сессии Совета Новотаманского**

**сельского поселения Темрюкского района IV созыва**

**от 18 ноября 2022 года № 187 «Об установлении земельного налога на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новотаманского сельского поселения Темрюкского района, Совет Новотаманского сельского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Пункт 2 изложить в новой редакции «Утвердить ставки земельного налога в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования земельных участков | Ставка земельного налога, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Земли сельскохозяйственного назначения | Земельные участки, используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 1.1. |  | Земельные участки, не используемые для сельскохозяйственного производства | 0,6 |
| 2. | Земли населенных пунктов: |  |  |
| 2.1. |  | Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2.2. |  | Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3 |
| 2.3. |  | Земельные участки, занятые жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,01 |
| 2.4. |  | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,25 |
| 2.5. |  | Земельные участки, отнесенные к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемые для сельскохозяйственного производства; | 0,6 |
| 2.6. |  | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки,  здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства. | 1,4 |
| 3. |  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 4. | Прочие земельные участки |  | 1,5 |

2. Финансовому отделу администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района (Олейникова А.П.) официально опубликовать настоящее решение в официальном периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань», разместить на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район и на официальном сайте Новотаманского сельского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на начальника финансового отдела администрации Новотаманского сельского поселения Темрюкского района (Олейникову А.П.) и постоянную комиссию Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжения муниципальной собственностью (А.А.Демченко).

4. Решение «О внесении изменений в решение LVIII сессии Совета Новотаманского сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 18 ноября 2022 года № 187 «Об установлении земельного налога на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района» вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанности  главы Новотаманского  сельского поселения  Темрюкского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А.Золотарёва  « 15 » ноября 2024 года | Заместитель председателя  Совета Новотаманского сельского  поселения Темрюкского района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Демченко  « 15 » ноября 2024 года |